

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5а
по ул. Труда, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск

«15» августа 2019 г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5а по ул. Труда в г. Челябинске – очно-заочное голосование.

Вид общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5а по ул. Труда в г. Челябинске – внеочередное.

Дата проведения общего собрания

- очный этап очно-заочного голосования – «05» августа 2019г. с 18.00ч. до 21.00ч.

- заочный этап очно-заочного голосования – с «05» августа 2019г. 21.00ч. по «12» августа 2019г. 24.00ч.

Дата окончания принятия решения собственниками по вопросам, поставленным на голосование – «12» августа 2019г. в 24.00ч.

Адрес места ознакомления с информацией или материалами собрания: г. Челябинск, ул. Труда, 5а кв. 145 или на домофонных дверях, и досках объявлений, расположенных на входных группах подъездов.

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – г. Челябинск, ул. Труда, 5а, детская площадка, г. Челябинск, ул. Труда, 5а, кв. 145, г. Челябинск, ул. 3-го Интернационала, 63, офис № 8.

Дата и место подсчета голосов: «14» августа 2019г. с 11ч.00 мин. до 14ч.30мин. г. Челябинск, ул. Труда, 5а, кв. 145.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Карачурин Евгений Сабирьянович, являющийся собственником квартиры № 145, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____ выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 115,8 кв. м., доля собственности: 100%.

Общая площадь многоквартирного дома: 13 392,10 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением № 1): 13 392,10 кв. м, в том числе, общая площадь нежилых помещений: 306,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13 392,10 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений кв.м., % от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений кв.м.

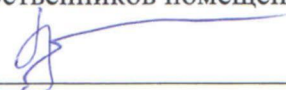
- площадь нежилых помещений кв. м.

Интересы муниципального образования _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Челябинской области - кв.м.,

 % от общей площади собственников помещений, в том числе:

 _____ Е. С. Карачурин

- площадь жилых помещений кв.м.

- площадь нежилых помещений кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Российской Федерации - кв.м., % от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений кв.м.

- площадь нежилых помещений кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Лица, присутствующие на общем собрании:

- собственники жилых помещений 9 439,88 кв.м.

- собственники нежилых помещений 306,3 кв.м.

Список прилагается, Приложение № 5.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

- ООО Управляющая Компания «ЖКХ Южного Урала», ОГРН 1187456040650, в лице директора - Расторгуева Светлана Сергеевна, приказ № 1 о назначении на должность от 11.10.2018г.; цель участия: проведение общего собрания собственников по вопросам: 1. проведения капитального ремонта общедомового имущества, а именно - 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Труда; 2. участвовать в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019 г.

Участвовали в голосовании:

- собственники жилых помещений 9 746,18 кв.м., 70,49 %.

- собственники нежилых помещений 306,30 кв.м., 2,29 %.

В соответствии с Приложениями № 6 к данному протоколу:

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 9 746,18 кв.м., что составляет 72,78 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенную инициатором собрания.
2. Об подтверждении полномочий представителей собственников помещений в МКД.
3. Об утверждении председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Лямаева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 45, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а. Об утверждении секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Землянкиной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры № 53, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.
4. О выборе порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а в форме очно-заочного голосования.

 _____ Е. С. Карачурин

5. Об утверждении уполномоченного лица, кв. 145 – Карачурина Евгения Сабирьяновича, с наделением ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
6. О выборе счетной комиссии в лице следующих собственников:
 - Баруля Эдуард Борисович, кв. 26 по ул. Труда, 5а;
 - Лямаев Александр Евгеньевич, кв. 45 по ул. Труда, 5а;
 - Землянкина Нина Евгеньевна, кв. 53 по ул. Труда, 5а.
7. О проведении в 2019-2034г. капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:
 - 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года.
 - 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.
8. О проведении в 2019-2034г. капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:
 - 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года.
 - 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.
9. Об утверждении источника финансирования капитального ремонта, за счет средств накопленных на специальном счете капитального ремонта многоквартирного жилого дома № 5а ул. Труда в г. Челябинске (счет № 40604810509280005651).
10. Об утверждении сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД:
 - 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) на сумму 603 923,55 (шестьсот три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 55 копеек, в том числе НДС.
 - 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) на сумму 503 927,65 (пятьсот три тысячи девятьсот двадцать семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС.
11. Утвердить представителя от собственников многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда в г. Челябинске для заключения договора с подрядной организацией, в лице Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. 145.
12. Об утверждении компании, осуществляющей капитальный ремонт общедомового имущества, а именно: 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 5а по ул. Труда, в лице ООО Торговый Дом «ТеплоЭнергоКомплект» ИНН: 7452103678 КПП: 745201001 ОГРН: 1127452007803 БИК: 047501981.
13. Об утверждении лиц, наделенных правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, а именно 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодной водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и подписывать акты выполненных работ.
 - Карачурин Евгений Сабирьянович, собственник кв. 145;
 - Землянкина Нина Евгеньевна, собственник кв. 53;
 - Темпель Владимир Николаевич, представитель ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

14. Об участии в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019г.
15. Об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, ул. Труда, дом № 5А выполненный ООО УК «ЖКХ Южного Урала».
16. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории: Установка ограждения на сумму 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
17. Об включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
18. Об содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
19. Об избрании уполномоченным лицом Карачурина Евгения Сабирьяновича и наделить его правом согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
20. Об утверждении способа размещения информации о проведении последующих общих собраний собственников и принятых решениях собрания собственников, а именно домофонные двери подъездов многоквартирного дома и доски объявлений, расположенные в подъездах жилого дома.
21. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний - по адресу: 454006, Челябинская область, г. Челябинск, ул. III Интернационала, дом 63, оф. 8.

Вопрос № 1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенную инициатором собрания.

СЛУШАЛИ: Лямаева Александра Евгеньевича, собственника кв. № 45, которым было предложено утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенную инициатором собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенную инициатором собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

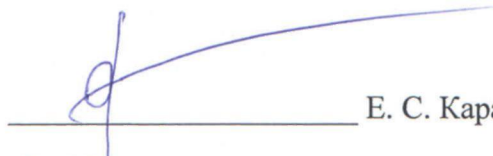
Решение по первому вопросу повестки дня – принято: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенную инициатором собрания.

Вопрос № 2. Подтвердить полномочия представителей собственников помещений в МКД.

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственника кв. № 53, которой было предложено подтвердить полномочия представителей собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить полномочия представителей собственников помещений в МКД.

ПОСТАНОВИЛИ:


_____ Е. С. Карачурин

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по второму вопросу повестки дня – принято: Подтвердить полномочия представителей собственников помещений в МКД.

Вопрос № 3. Утвердить председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Лямаева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 45, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а. Утвердить секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Землянкиной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры № 53, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Лямаева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 45, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а. Утвердить секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Землянкиной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры № 53, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Лямаева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 45, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Лямаев Александр Евгеньевич, проживающий по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус -, квартира № 45.

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____

_____ пять тысячи _____ свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____ выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

Утвердить секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Землянкиной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры № 53, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Землянкина Нина Евгеньевна, проживающая по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус -, квартира № 53.

Паспорт серия _____ номер _____ выдан _____, дата выдачи _____ свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____ выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

Е. С. Карачурин

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято; Утвердить председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Лямаева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 45, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а. Утвердить секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в лице Землянкиной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры № 53, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а.

Вопрос № 4. Выбрать порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а в форме – очно-заочного голосования.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено выбрать порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а в форме – очно-заочного голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а в форме – очно-заочного
ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято: Выбрать порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, дом 5а в форме – очно-заочного голосования.

Вопрос № 5. Утвердить уполномоченным лицом, кв. 145 – Карачурина Евгения Сабирьяновича, с наделением его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственницу кв. № 53, которой было предложено утвердить уполномоченным лицом, кв. 145 – Карачурина Евгения Сабирьяновича, с наделением его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить уполномоченным лицом, кв. 145 – Карачурина Евгения Сабирьяновича, с наделением его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением

решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Карачурин Евгений Сабирьянович, проживающий по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус 2, квартира № 1.

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____, выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято: Утвердить уполномоченным лицом, кв. 145 – Карачурин Евгений Сабирьянович, с наделением его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Вопрос № 6. Утвердить состав счетной комиссии в лице следующих собственников:

- Баруля Эдуард Борисович, кв. 26 по ул. Труда, 5а;
- Лямаев Александр Евгеньевич, кв. 45 по ул. Труда, 5а;
- Землянкина Нина Евгеньевна, кв. 53 по ул. Труда, 5а.

СЛУШАЛИ: Карачурин Евгений Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить состав счетной комиссии в лице следующих собственников:

- Баруля Эдуард Борисович, кв. 26 по ул. Труда, 5а;
- Лямаев Александр Евгеньевич, кв. 45 по ул. Труда, 5а;
- Землянкина Нина Евгеньевна, кв. 53 по ул. Труда, 5а.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав счетной комиссии в лице следующих собственников:

- Баруля Эдуард Борисович, кв. 26, проживающий по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус 2, квартира № 1,

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____, выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

- Лямаев Александр Евгеньевич, кв. 45, проживающий по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус 2, квартира № 1.

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____, выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

- Землянкина Нина Евгеньевна, кв. 53, проживающая по адресу:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а, корпус 2, квартира № 1.

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, свидетельство о государственной регистрации права от _____, серия _____, выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.



Е. С. Карачурин

серия _____, выданное: Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято: Утвердить состав счетной комиссии в лице следующих собственников:

- Баруля Эдуард Борисович, кв. 26 по ул. Труда, 5а;
- Лямаев Александр Евгеньевич, кв. 45 по ул. Труда, 5а;
- Землянкина Нина Евгеньевна, кв. 53 по ул. Труда, 5а.

Вопрос № 7. Провести в 2019-2034 капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено провести в 2019-2034 капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести в 2019-2034 капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято: Провести в 2019-2034 капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

Вопрос № 8. Провести в 2019-2034 год капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей), выполнение до

2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено провести в 2019-2034 год капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести в 2019-2034 год капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято: Провести в 2019-2034 год капитальный ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей), выполнение до 2020 года и 2 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена внутриквартирных стояков), выполнение до 2034 года.

Вопрос № 9. Утвердить источник финансирования капитального ремонта, за счет средств накопленных на специальном счете капитального ремонта многоквартирного жилого дома № 5а ул. Труда в г. Челябинске (счет № 40604810509280005651).

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить источник финансирования капитального ремонта, за счет средств накопленных на специальном счете капитального ремонта многоквартирного жилого дома № 5а ул. Труда в г. Челябинске (счет № 40604810509280005651).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить источник финансирования капитального ремонта, за счет средств накопленных на специальном счете капитального ремонта многоквартирного жилого дома № 5а ул. Труда в г. Челябинске (счет № 40604810509280005651).

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято: Утвердить источник финансирования капитального ремонта, за счет средств накопленных на специальном счете капитального ремонта многоквартирного жилого дома № 5а ул. Труда в г. Челябинске (счет № 40604810509280005651).

Вопрос № 10. Утвердить смету расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного

 Е. С. Карачурин

водоснабжения (замена магистралей) на сумму 603 923,55 (шестьсот три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 55 копеек, в том числе НДС. 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) на сумму 503 927,65 (пятьсот три тысячи девятьсот двадцать семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить смету расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) на сумму 603 923,55 (шестьсот три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 55 копеек, в том числе НДС. 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) на сумму 503 927,65 (пятьсот три тысячи девятьсот двадцать семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) на сумму 603 923,55 (шестьсот три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 55 копеек, в том числе НДС. 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) на сумму 503 927,65 (пятьсот три тысячи девятьсот двадцать семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято: Утвердить смету расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД: 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) на сумму 603 923,55 (шестьсот три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 55 копеек, в том числе НДС. 1 Этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) на сумму 503 927,65 (пятьсот три тысячи девятьсот двадцать семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС.

Вопрос № 11. Утвердить представителя от собственников многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда в г. Челябинске для заключения договора с подрядной организацией, в лице Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. 145.

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственника кв. № 53, которой было предложено утвердить представителя от собственников многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда в г. Челябинске для заключения договора с подрядной организацией, в лице Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. 145.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить представителя от собственников многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда в г. Челябинске для заключения договора с подрядной организацией, в лице Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. 145.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 72,78 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить представителя от собственников многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда в г. Челябинске для заключения договора с подрядной организацией, в лице Карачурина Евгения


Е. С. Карачурин

Сабирияновича, собственника кв. 145.

Вопрос № 12. Утвердить компанию, осуществляющую капитальный ремонт общедомового имущества, а именно: 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 5а по ул. Труда, в лице ООО Торговый Дом «ТеплоЭнергоКомплект» ИНН: 7452103678 КПП: 745201001 ОГРН: 1127452007803 БИК: 047501981.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирияновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить компанию, осуществляющую капитальный ремонт общедомового имущества, а именно: 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Труда, в лице ООО Торговый Дом «ТеплоЭнергоКомплект» ИНН: 7452103678 КПП: 745201001 ОГРН: 1127452007803 БИК: 047501981.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить компанию, осуществляющую капитальный ремонт общедомового имущества, а именно: 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Труда, в лице ООО Торговый Дом «ТеплоЭнергоКомплект» ИНН: 7452103678 КПП: 745201001 ОГРН: 1127452007803 БИК: 047501981.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить компанию, осуществляющую капитальный ремонт общедомового имущества, а именно: 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) в многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Труда, в лице ООО Торговый Дом «ТеплоЭнергоКомплект» ИНН: 7452103678 КПП: 745201001 ОГРН: 1127452007803 БИК: 047501981.

Вопрос № 13. Утвердить лиц, наделенных правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, а именно 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодной водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и подписывать акты выполненных работ.

- Карачурин Евгений Сабириянович, собственник кв. 145;

- Землянкина Нина Евгеньевна, собственник кв. 53;

- Темпель Владимир Николаевич, представитель ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

СЛУШАЛИ: Лямаева Александра Евгеньевича, собственника кв. № 45, которым было предложено утвердить лиц, наделенных правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, а именно 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодной водоснабжения (замена магистралей) и 1


Е. С. Карачурин

этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и подписывать акты выполненных работ.

- Карачурин Евгений Сабирьянович, собственник кв. 145;
- Землянкина Нина Евгеньевна, собственник кв. 53;
- Темпель Владимир Николаевич, представитель ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить лиц, наделенных правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, а именно 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодной водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и подписывать акты выполненных работ.

- Карачурин Евгений Сабирьянович, собственник кв. 145;
- Землянкина Нина Евгеньевна, собственник кв. 53;
- Темпель Владимир Николаевич, представитель ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 599,98 голосов, что составляет 71,69 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 146,20 голосов, что составляет 1,09 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить лиц, наделенных правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, а именно 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодной водоснабжения (замена магистралей) и 1 этап: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена магистралей) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и подписывать акты выполненных работ.

- Карачурин Евгений Сабирьянович, собственник кв. 145;
- Землянкина Нина Евгеньевна, собственник кв. 53;
- Темпель Владимир Николаевич, представитель ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

Вопрос № 14. Участвовать в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019г.

СЛУШАЛИ: Карачурин Евгений Сабирьянович, собственника кв. № 145, которым было предложено участвовать в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Участвовать в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019г.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 650,18 голосов, что составляет 72,06 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против»

голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 96,00 голосов, что составляет 0,72 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня – принято: Участвовать в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Центральном районе города Челябинска на 2019г.

 _____ Е. С. Карачурин

Вопрос № 15. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, ул. Труда, дом № 5А выполненный ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, ул. Труда, дом № 5А выполненный ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, ул. Труда, дом № 5А выполненный ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 695,98 голосов, что составляет 72,41 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 50,20 голосов, что составляет 0,37 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, ул. Труда, дом № 5А выполненный ООО УК «ЖКХ Южного Урала».

Вопрос № 16. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории: Установка ограждения на сумму 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории: Установка ограждения на сумму 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории: Установка ограждения на сумму 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 650,98 голосов, что составляет 72,07 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 95,20 голосов, что составляет 0,71 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории: Установка ограждения на сумму 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Вопрос № 17. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 650,18 голосов, что составляет 72,06 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 96,00 голосов, что составляет 0,72 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня – принято: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Вопрос № 18. Содержать за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках мероприятий программы.

СЛУШАЛИ: Карачурина Евгения Сабирьяновича, собственника кв. № 145, которым было предложено содержать за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках мероприятий программы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Содержать за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках мероприятий программы.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 554,98 голосов, что составляет 71,35 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 95,20 голосов, что составляет 0,71 % (от общего числа голосов собственников).

«Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 96,00 голосов, что составляет 0,72 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня – принято: Содержать за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках мероприятий программы.

Вопрос № 19. Избрать уполномоченным лицом Карачурина Евгения Сабирьяновича и наделить его правом согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственника кв. № 53, которой было предложено избрать уполномоченным лицом Карачурина Евгения Сабирьяновича и наделить его правом согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченным лицом Карачурина Евгения Сабирьяновича и наделить его правом согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 72,78 % (от общего числа голосов собственников);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников). «Против»

голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников).

Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня – принято: Избрать уполномоченным лицом Карачурина Евгения Сабирьяновича и наделить его правом согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос № 20. Утвердить способ размещения информации о проведении последующих общих собраний собственников и принятых решениях собрания собственников, а именно домофонные двери подъездов многоквартирного дома и доски объявлений, расположенные в подъездах жилого дома.


_____ Е. С. Карачурин

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственника кв. № 53, которой было предложено утвердить способ размещения информации о проведении последующих общих собраний собственников и принятых решениях собрания собственников, а именно домофонные двери подъездов многоквартирного дома и доски объявлений, расположенные в подъездах жилого дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ размещения информации о проведении последующих общих собраний собственников и принятых решениях собрания собственников, а именно домофонные двери подъездов многоквартирного дома и доски объявлений, расположенные в подъездах жилого дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить способ размещения информации о проведении последующих общих собраний собственников и принятых решениях собрания собственников, а именно домофонные двери подъездов многоквартирного дома и доски объявлений, расположенные в подъездах жилого дома.

Вопрос № 21. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний - по адресу: 454006, Челябинская область, г. Челябинск, ул. III Интернационала, дом 63, оф. 8.

СЛУШАЛИ: Землянкину Нину Евгеньевну, собственника кв. № 53, которой было предложено утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний - по адресу: 454006, Челябинская область, г. Челябинск, ул. III Интернационала, дом 63, оф. 8.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний - по адресу: 454006, Челябинская область, г. Челябинск, ул. III Интернационала, дом 63, оф. 8.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» - 9 746,18 голосов, что составляет 100,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании). «Против» голосовали: -

(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 голосов, что составляет 0,00 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня – принято: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний - по адресу: 454006, Челябинская область, г. Челябинск, ул. III Интернационала, дом 63, оф. 8.

Приложения к протоколу:

1. Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д. 5а на 15 августа 2019г. – на 19 л. (Приложение № 1).

2. Информационное сообщение (уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 25.07.2019г. – на 1 л. (Приложение № 2)

3. Акты о расклеивании информационного сообщения (уведомления) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 25.07.2019г. – на 2 л. (Приложение № 3)

4. Копия протокола № 1 от 16.01.2019г. п. 24 об утверждении способа дальнейшего уведомления собственников о предстоящих очередных и внеочередных собраниях путем размещения информации на досках объявления и домофонных дверях подъездов многоквартирного жилого дома № 5а по ул. Труда. – 10 л. (Приложение № 4)

5. Лист регистрации участия собственников помещения МКД в общем собрании собственников помещений дома, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, д.5а – 1-5 подъезд - на 25 листах. (Приложение № 5)

6. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня – в количестве 148 шт. (Приложение № 6)

Инициатор собрания  /Карачурин Е. С./ «15» августа 2019г.

Председатель собрания  /Лямаев А. Е./ «15» августа 2019г.


Секретарь собрания Землянкина Землянкина Н. Е./ «15» августа 2019г.

Уполномоченное лицо  /Карачурин Е. С./ «15» августа 2019г.

Член счетной комиссии Баруля Баруля Э. Б./ «15» августа 2019г.

Член счетной комиссии  /Лямаев А. Е./ «15» августа 2019г.

Член счетной комиссии Землянкина Землянкина Н. Е./ «15» августа 2019г.

 _____ Е. С. Карачурин